

PLU

- Plan Local d'Urbanisme -

Commune de

SELESTAT

LISTE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Elaboration le 17/03/1978
Révision n°1 le 18/05/1995
Révision partielle n°1 le 03/06/1993
Révision n°2 le 29/11/2007
Modification n°1 le 19/12/2013
Révision simplifiée n°1 le 27/02/2014
Modification n°2 le 28/05/2015
Modification n°3 le 27/10/2016



Agence Territoriale d'Ingénierie Publique
TERRITOIRE SUD 53 rue de Sélestat

67210 OBERNAI

MISE A JOUR N°5

Vu pour être annexé à l'arrêté municipal du 26 janvier 2018,



A Sélestat,
le 26 janvier 2018.

Le Maire,
Marcel Bauer.

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
A5	Canalisation d'eau et d'assainissement	Servitudes relatives aux canalisations publiques d'eau potable et d'assainissement			
		<u>Pour information</u> : collecteurs intercommunaux d'assainissement dont les travaux d'établissement ont été déclarés d'utilité publique par arrêté préfectoral du 7 décembre 1981 et qui ont été posés à la suite de conventions amiables avec les propriétaires concernés.		Code rural et de la Pêche maritime : Articles L.152-1, L.152-2 et R. 152-1 à R. 152-15	Direction Départementale des Territoires 14 rue du Maréchal Juin 67070 STRASBOURG
		Servitudes de protection autour des monuments historiques classés ou inscrits			
		39, rue des Chevaliers : maison - façades et toiture <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv M.H. le 21/04/1934		
		42, place du Marché-Vert : maison - portail d'entrée <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv M.H. le 10/09/1937		
		Lieudit Plätze et Flaschland. Nécropole de tumulus protohistorique <i>Située sur la commune de Mussig (parcelle n°24 - section 21 et parcelle n°26 - section 42)</i> <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Cl. M.H. le 03/03/1989		
		21 A rue des chevalier : Ancien Arsenal Saint-Hilaire - Façades et toitures <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv M.H. le 30/05/1984		

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
		7 rue de l'hôpital : Ancien couvent des Dominicaines de Sylo - Ancien couvent des Dominicaines de Sylo, en totalité, sur l'assiette historique du terrain de l'enclos monastique : bâtiments conventuels, chapelle, aire du cloître, arcades et galeries, portail et bâtiments sur la rue de l'hôpital <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inscription M.H. le 06/02/2009		
		Rue Sainte-Foy : Ancien grenier du Prieuré des Bénédictins - Porte datée de 1601 <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 29/04/1931		
		1 place du vieux port : Ancien hôpital bourgeois - Façades et toiture <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 21/04/1995		
		4 rue du docteur Oberkirch : Ancien Hôtel Cetty - Vantaux de la porte d'entrée et boiseries de la salle à manger au rez-de-chaussée - Partiellement Inscrit (500m)	Inv. M.H. le 06/01/1930		
		4 rue du Babil : Ancien Hôtel d'Andlau - Façades, toiture, escalier <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 29/04/1931		
		8 rue de l'église : Ancien Hôtel d'Ebersmunster -Tourelle d'escalier en totalité ; façades et toitures du reste du bâtiment ; vestibule d'entrée <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Cl. M.H. le 09/09/1965		
		4-6 rue Sainte-Barbe : Ancien Hôtel du Prêteur Royal - Façade (vantaux de la porte compris) et toiture <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 25/09/1929		

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
AC1	Patrimoine culturel	10 boulevard Leclerc : Ancienne Commanderie de Saint-Jean <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 29/04/1931	Code du Patrimoine : Articles L.621-1 à L.621-22; L.621-25 à L.621-29; L.621-30-1 (1er alinéa, alinéa 2, alinéa 3) et L.621-31 Décret n° 2007-487 du 30 mars 2007 (articles 9 et 18, 34 à 40, 49 à 51)	Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine 2 place de la République Palais du Rhin 67082 STRASBOURG
		Place du marché aux pots, rue de Verdun : Ancienne église des Récollets - Église des Franciscains (ancienne) ou église protestante <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 21/03/1983		
		39 rue des chevaliers : Auberge des Alliés - Façades et toiture <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 21/04/1934		
		C.D. 21 : Banc-reposoir dit banc du Roi de Rome - Banc-reposoir dit banc du Roi de Rome <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv M.H. le 20/10/1982		
		Place du général De Gaulle : Château d'eau <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv.M.H. le 02/07/1992		
		Rue du cimetière israélite : Cimetière juif - Partie historique du cimetière, avec son terrain d'assiette Classement partiel : <i>Parcelles N° 203 et 204 - section 13.</i> <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Cl. M.H. le 10/05/1995		
		Place du marché vert : Eglise Sainte-Foy <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Cl. Liste de 1862 J.O. du 16/02/1930		

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
		Place Saint-Georges : Eglise Saint-Georges - Cathédrale (ancienne) ou église Saint-Georges <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Cl. M.H. le 16/03/1848		
		1 rue des Franciscains : Hôtel de Chanlas Eléments classés : Périssyle avec balustrade Eléments inscrits : façades et toitures sur rue, sur péristyle et sur cour, escalier en pierre à balustrade, deux petits salons d'angle avec leur décoration (1er étage) <i>Partiellement inscrit et partiellement classé</i> <i>Périmètre de protection : 500 m</i>	Cl. M.H. le 21/03/1983 Inv. M.H. le 21/03/1983		
		9 place d'armes : Hôtel de Ville - Façades et toiture <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 28/07/1937		
		1 rue des serruriers : Maison - Façades et toiture <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 06/01/1930		
		2 rue des marchands : Maison - Façade principale avec oriel <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 29/04/1931		
		42 rue des chevaliers : Maison - Portail d'entrée <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 10/09/1937		
		46 rue des chevaliers : Maison - Façade avec oriel, balcon et toiture <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 29/04/1931		
		6 place d'armes : Maison - Porte sur rue <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 21/04/1934		
		6 rue de la grande boucherie : Maison - Porte sur rue (vantaux et impostes compris) <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 21/04/1934		

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
		7 place de la victoire : Maison - Portail provenant de la maison ZumRoesslin <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 06/01/1930		
		7 place du marché aux choux : Maison - Façades sur rue et sur cour, toitures <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 18/06/1929		
		6 place du marché aux choux : Maison Billex - Façades sur rue et sur cour, toiture <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 03/10/1929		
		8 rue Bornert : Maison natale présumée de Beatus Rhenatus - Façades et toitures, porche d'entrée <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 06/12/1984		
		18 rue de Verdun : Maison Ziegler - Façade sur rue avec oriel, façade sur cour avec tourelle d'escalier et escalier en bois du 18e s. <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 05/04/1930		
		Place de la Porte de Strasbourg : Porte de Strasbourg <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 21/04/1934		
		Remparts (restes de l'ensemble) <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 07/03/1947		
		Place de la porte de Strasbourg : Tour des Sorcières <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 18/06/1929		
		Rue des chevaliers : Tour Neuve - Tour dite Tour Neuve ou Tour de l'Horloge <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 18/06/1929		

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
		17 rue de la première armée : Tribunal d'Instance - Les extérieurs en totalité et la grille de clôture sur rue <i>Périmètre de protection : 500m</i>	Inv. M.H. le 02/07/1992		
AC2	Patrimoine culturel	Servitudes de protection des sites et des monuments naturels classée ou inscrits	Arrêté du : 10/11/1975	Code de l'Environnement : Articles L.341-1 à L.341-15-1 et R.341-1 et suivants	Service Territorial de l'Architecture et du Patrimoine 2 place de la République Palais du Rhin 67082 STRASBOURG
		Toute la partie ancienne de l'agglomération est classée site inscrit : Ensemble urbain formé par les quartiers anciens et délimité comme suit, dans le sens des aiguilles d'une montre, à partir du carrefour point d'intersection du boulevard du Général Leclerc avec la rue Paul Déroulède : le Boulevard du Général Leclerc ; le Boulevard du Général Castelnau ; la limite sud-ouest de la place du Maréchal de Lattre de Tassigny ; le Boulevard Thiers ; le Quai de l'III ; la rue du Président Poincaté ; la limite nord de la place Vandres ; la rue du 4è Zouave ; le Boulevard du Maréchal Foch jusqu'au carrefour (point de départ)			

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
AC3	Réserves naturelles	Servitudes concernant les réserves naturelles			
		Selestat Réserve du Ried	Decision du 13/03/1995	Code de l'Environnement : Articles L.332-1 à L.332-27 et R.332-1 et suivants	Direction Départementale des Territoires 14 rue du Maréchal Juin 67070 STRASBOURG
AS1	Patrimoine naturel	Servitudes résultant de l'instauration de périmètre de protection des eaux potables et minérales			
		Forage A.E.P de KINTZHEIM : - périmètres de protection rapprochée et éloignée	16/04/1974		
		Forage A.E.P de SELESTAT :forage n°307-7-164, situé sur le ban de la ville de SELESTAT : - périmètres de protection rapprochée et éloignée	09/10/2000	Code de l'Environnement : Article L.215-13 Code de la Santé Publique : Articles L.1321-2; L.1321-2-1; R.1321-6 et suivants Circulaire du 24 juillet 1990	Agence Régionale de Santé 14 rue du Maréchal Juin Cité administratives Gaujot 67084 STRASBOURG

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
		Syndicat des Eaux de Châtenois-Scherwiller : forage A.E.P n°307-7-97, situé sur le territoire de la commune de Scherwiller : - périmètre de protection éloignée	25/08/1980		
EL3	Navigation intérieure	Servitudes de halage et de marchepied.			
		<p>Ill et ses bras (le Petit Rheinweg, le Schiffwasser, le Grossschlut, l'Oberridgraben, le Reidbach, le Kleinschlucht, l'Unterriedgraben).</p> <p>Interdiction de planter des arbres, haies ou toute culture sur les talus ou les crêtes des digues de rives, et dans une bande (dite zone de protection) de 2 mètres de largeur bordant ces ouvrages du côté de la terre. Interdiction de planter des arbres et d'ériger des clôtures quelconques dans une bande (dites zone de protection) de 3 mètres comptée à partir de la limite supérieure des talus sur les parcours des cours d'eau à entretenir et non pourvus de digues protectrices. Interdiction dans la zone de protection d'établir des fossés d'écoulement sans autorisation.</p>		Code Général de la Propriété des Personnes Publiques Articles L.2131-2 à L.2131-6	Direction Départementale des Territoires 14 rue du Maréchal Juin 67070 STRASBOURG

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
EL7	Circulation routière	Servitudes d'alignement			
		R.D. 1059	Permissions de voirie d'alignement délivrées au cas par cas par le gestionnaire	Code de la Voirie Routière : Articles L.112-1 à L.112-8, L.123-6, L.123-7, L.131-4, L.131-6, L.141-3, R.112-1 à R.112-3, R.123-3, R.123-4, R.131-3 à R.131-8 et R.141-4 à R.141-10	Conseil Départemental du Bas-Rhin Place du Quartier Blanc Hôtel du Département 67954 STRASBOURG
		R.D. 1083			
		R.D. 1422			
		R.D. 159			
		R.D. 21			
		R.D. 424			
I3	Energie	Servitudes relatives au transport de gaz naturel			
		Canalisation de gaz haute-pression DN 450 NEUBOIS-BALDENHEIM		Loi du 15/06/1906 (art.12) Loi n° 46-628 du 8/04/1946 (art. 35) Loi n° 2003-8 du 3/01/2003 (art.24) Décrets n° 67-886 du 6/10/1967 (art. 1 à 4) ; n° 70-492 du 1/06/1970 ; n° 85-1108 du 15/10/1985	GRT GAZ Boulevard de la République 62232 ANNEZIN
		Canalisation de gaz haute-pression DN 450 CERVILLE-BALDENHEIM			
		Canalisation de gaz haute-pression DN 80 SELESTAT-STE MARIE AUX MINES			
		Canalisation de gaz haute-pression DN 80 SCHERWILLER-RIBEAUVILLE			
I3 BIS	Canalisation de transport de matières dangereuses	Maitrise des risques autour des canalisations de transport de gaz exploitées par GRT Gaz SA	Arrêté préfectoral du : 24/11/2016	Code de l'Environnement : Art L.555-16 et R.555-30b Arrêté multi-fluides du 5 mars 2014	GRT GAZ Boulevard de la République 62232 ANNEZIN

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
I4	Energie	Servitudes relatives au transport d'énergie électrique.			
		ligne 400 kv MULBACH - MARLENHEIM	Arrêté du : 20/11/2015	Loi du 15/06/1906 (art. 12 et 12 bis) modifiée Loi des Finances du 13/07/1925 (art. 298) Loi n° 46-628 du 8/04/1946 (art. 35) modifiée Décret n° 67-886 du 6/10/1967 (art. 1 à 4)	Réseau de transport d'électricité 12 avenue de Hollande 68110 ILLZACH RTE Centre D&I Nancy 8 rue de Versigny SCET 54608 VILLERS LES NANCY CEDEX
		aérien / Ligne 400kV NO 1 MUHLBACH - SCHEER			
		aérien / Ligne 63kV NO 1 RHINAU-SELESTAT			
souterrain / Ligne 63kV NO 1 RHINAU-SELESTAT					
INT1	Salubrité publique	Servitudes instituées au voisinage des cimetières		Code Général des Collectivités Territoriales : Articles L.2223-5 et R.2223-7 Code de l'Urbanisme : Article R.425-13	Mairie - Commune
JS 1	Patrimoine sportif	Servitudes de protection des équipements sportifs			
		Halle Sports : Hall de basket du CCA (Place de Lattre de Tassigny) (1969) Autre (1969)		Code du Sport : Articles L.312-3 et R.312-6	Direction Régionale et Départementale de la Jeunesse , des Sports et de la Cohésion sociale 14 rue du Maréchal Juin - Cité administrative 67084 STRASBOURG

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
PM1	Sécurité Publique	Plans de Prévention des Risques Naturels Prévisibles (PPRNP) et Plans de Prévention des Risques Miniers (PPRM)			
		Plan de prévention des risques inondation du Giessen à Ebersheim	Arrêté préfectoral du 28/05/2014	Code de l'Environnement : Articles L.562-1 à L.562-9 et R.562-1 à R.562-10 Décret n° 2011-765 du 28 juin 2011 Décret n° 2000-547 du 16 juin 2000 relatif aux articles 94 et 95 du Code Minier	Direction Départementale des Territoires 14 rue du Maréchal Juin 67070 STRASBOURG
		Plan de prévention des risques inondation du Giessen à Sélestat	Arrêté préfectoral du 28/05/2014		
		Zones inondables de l'III - Art R 111-3	Arrêté préfectoral du 14/09/1983		

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
PT2	Télécommunications	Servitudes de protection des centres radio-électriques d'émission et de réception contre les obstacles			
		Liaison radioélectrique SELESTAT-STRASBOURG : Tronçon SELESTAT - BARR - zone secondaire de dégagement de la station de SELESTAT : cercle de 500 mètres de rayon (altitude à ne pas dépasser : 27 mètres par rapport au niveau du sol). - zone spéciale de dégagement de 100 mètres de large (altitude à ne pas dépasser : 25 mètres au sol ou 210 mètres NGF)	Décret du : 23/12/1988	Code des Postes et des Communications Electroniques : Articles L.54 à L.56-1; R.21 à R.26 et R.39 Code de la Défense : Article L.5113-2	Orange 101 rue de Louvois 51424 REIMS
PT3	Télécommunications	Servitudes attachées aux réseaux de télécommunications			
		Câbles de transmission FT 1 à FT 15 Etablissement de servitudes pour la pose et l'entretien de câbles souterrains de télécommunications dans des propriétés privées Câble F 102-3 BARR – SELESTAT Tronçon Barr – Efig	Arrêté préfectoral du 25 mai 1987	Code des Postes et des Communications Electroniques : Articles L.45-9, L.48 et R.20-55 à R.20-62	Orange 1 A rue René Laennec BP 90011 SCHILTIGHEIM 67012 STRASBOURG

Code alphanumérique	Catégorie de Servitude	Nom de la servitude / adresse / référence cadastrale	Acte instituant la servitude et type de servitude	Texte législatifs ou réglementaires	Gestionnaire
T1	Communications - Voies ferrées	Servitudes relatives aux voies ferrées			
		Ligne SNCF STRASBOURG - MULHOUSE Ligne SCNF SELESTAT - STE-MARIE-AUX-MINES		Loi du 15 juillet 1845 sur la police des chemins de fer Code de la Voirie Routière : Articles L.123-6 et R.123-3; L.114-1 à L.114-6; R.131-1 et suivants; R.141-1 et suivants	SNCF 20 rue André Pingat Délégation Territoriale de l'Immobilier Est 51096 REIMS
T4-T5	Circulation aérienne	Servitudes aéronotiques de balisage et de dégagement (aérodromes civils et militaires)			
		Servitudes de dégagement Aérodrome de COLMAR – Houssen Arrêté ministériel du 24 septembre 1986	Arrêté ministériel du 24 septembre 1986	Code des Transports : Articles L6351-1 à L6351-9 et L6372-8 à L6372-10 Convention relative à l'aviation civile internationale du 07/12/1944, modifiée par protocole du 30/09/1977	Service National de l'Ingénierie Aéroportuaire 210 rue d'Allemagne 69125 LYON ST EXUPERY